

Số: 959 /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 04 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ bản án số 10/2019/DSST ngày 21/06/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 222/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 167/2025/0105 PD/CTTĐG ngày 19/03/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

- Người được thi hành án:** Ông Đỗ Kế Đạt - Địa chỉ: Thôn Trung Hoàng, xã Thanh Bình, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội
- Người phải thi hành án:** Ông Đỗ Kế Năng, bà Trịnh Thị Vân - Địa chỉ: Thôn Trung Hoàng, xã Thanh Bình, huyện Chương Mỹ, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 08, tờ bản đồ số 02, diện tích 82 m² địa chỉ: Thôn Trung Hoàng, xã Thanh Bình, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 337139 do UBND huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội cấp ngày 16/09/2010 mang tên ông Đỗ Kế Năng, bà Trịnh Thị Vân.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- Đất ở 82m² trị giá 2.679.432.000 đồng (Hai tỷ, sáu trăm bảy chín triệu, bốn trăm ba hai nghìn đồng)



2. Nhà 02 tầng, mái che tôn, cửa cuốn, cửa tôn trên đất có trị : 315.364.926 (Tám mươi hai triệu, không trăm bốn mươi chín nghìn, sáu trăm đồng)

Tổng cộng 2.994.796.926 đồng làm tròn là 2.994.797.000 đồng (Hai tỷ, chín trăm, chín tư triệu, bảy trăm chín bảy nghìn đồng).

Tiêu trí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Tổ chức bán đấu giá có đủ các tiêu chí theo quy định tại Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 04/04/2025 đến 17 giờ 00 ngày 10/04/2025.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Hương

